

POWIATOWA STACJA SANITARNO – EPIDEMIOLOGICZNA
W DREZDENKU

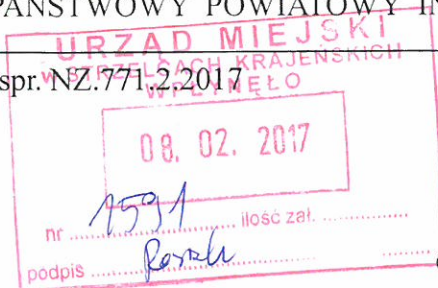


66-530 Drezdenko, ul. Chrobrego 11
tel. (095) 762 05 20, fax (095) 762 08 99
e-mail: pssedrezdenko@wsse.gorzow.pl
NIP: 599-24-66-312

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W DREZDENKU

nr spr. NZ.771.2.2017

Drezdenko, dnia 6 lutego 2017r.



OPINIA nr O/NZ-9/2017

co do możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Działając na podstawie art. 3 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1412 z późn. zm.), w związku z art. 48 ust. 1 oraz art. 58 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 353 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Strzelce Krajeńskich, Al. Wolności 48, 66-500 Strzelce Kraj., z dnia 27 stycznia 2017r. (data wpływu do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku 31 stycznia 2017r.), znak spr.: GPM.6721.2.4.2016.ZC

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drezdenku

uzgadnia pozytywnie możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Danków

Uzasadnienie

Burmistrz Strzelce Krajeńskich, wnioskiem nr GPM.6721.2.4.2016.ZC z dnia 27.01.2017r. (wpływ 31 stycznia 2017r.), wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Danków przedkładając pismo wraz z uzasadnieniem, kopię uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Kraj nr XVII/112/2004 z dnia 26 maja 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Danków oraz kopię uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Kraj. nr XXX/155/2016 z dnia 15 grudnia 2016r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Danków, wraz z załącznikami graficznymi.

Obszary objęte planem położone są w gminie Strzelce Krajeńskie w obrębie ew. 0004-Danków, w miejscowości Danków, zlokalizowane w niewielkiej odległości od jez. Dankowskiego. Z przedłożonych materiałów wynika, skala przewidzianych w dokumencie zmian ma charakter lokalny i dotyczy niewielkich fragmentów miejscowości Danków- łączny obszar to ok. 1,87 ha. Korekta zapisów planu dotyczy minimalnej powierzchni działki budowlanej. W miejscowym planie przyjętym uchwałą nr XVII/112/2004 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich dnia 26 maja 2004r. w §3 ust.1 pkt 2 lit. K dotyczącym terenów MN/L-1, MN/L-2, MN/L-3 ustalono minimalną powierzchnie działki budowlanej-1000 m², przy czym niektóre działki w dniu wejścia w życie

miejscowego planu były wielkości 900-1000m², co skutkowało brakiem możliwości zabudowy i zagospodarowania takich działek.

Z załączonych dokumentów wynika ze zmiana polegać ma zastąpieniu ustalenia dotyczącego „minimalna powierzchnia działki budowlanej -1000m²” na „ustala się minimalną powierzchnię nowo-wydzielanych działek budowlanych – 900m²”. Miejscowy plan z roku 2004 zakresem obejmuje 14 działek budowlanych, w tym 5 z nich zabudowanych na dzień dzisiejszy zabudowa mieszkalną jednorodziną i letniskową oraz zabudową towarzyszącą.

Wyżej wymienione zmiany planu są jedynie modyfikacją przyjętego już dokumentu, a realizacja postanowień zmiany planu jest niewielka i nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając powyższe oraz biorąc pod uwagę wszystkie uwarunkowania na podstawie art. 48 ust.1 i art. 58 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 353 z późn.zm) uznano, iż przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływani na środowisko nie jest konieczne.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Grezdenku

mgr inż. Marzena Zasuwik

Otrzymują:

1. Burmistrz Strzelec Krajeńskich, Al. Wolności 48, 66-500 Strzelce Krajeńskie
2. NZ a/a.

EM