



**Urząd Miejski w Strzelcach Krajeńskich**

66 - 500 Strzelce Krajeńskie

Aleja Wolności 48

tel. +48 95 763 11 30

faks +48 95 763 3294

e-mail: [urząd@strzelce.pl](mailto:urząd@strzelce.pl)

[www.strzelce.pl](http://www.strzelce.pl)

Strzelce Kraj. 10 października 2018 r.

**INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY**

1.	Zamawiający <b>Gmina Strzelce Krajeńskie</b> <b>Al. Wolności 48</b> <b>66 – 500 Strzelce Krajeńskie</b> <b>REGON 210966763</b> <b>NIP 599 27 77 199</b> <a href="http://www.bip.strzelce.pl">www.bip.strzelce.pl</a> <b>tel.: 95 763 11 30</b> <b>fax.: 95 763 32 94</b> Godziny urzędowania 7:30 - 15:30
2.	Rodzaj instytucji Zamawiającego i główny przedmiot lub przedmioty działalności: Organ władzy regionalnej lub lokalnej. Ogólne usługi publiczne
3.	Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji/podmiotów zamawiających: nie.
4.	Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: w trybie zamówienia z wolnej ręki o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych. Zamówienie pod nazwą: <b>„Zmiana sposobu użytkowania części budynku biurowego na Publiczny Dom Opieki Społecznej – Środowiskowy dom samopomocy wraz z niezbędną przebudową. Etap II ocieplenie elewacji”</b>
5.	Przedmiot zamówienia: Docieplenie ścian płytami styropianowymi o powierzchni 667,81 m <sup>2</sup> , malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową.
6.	Podział tego zamówienia na części: nie
7.	Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 178 122,69 zł
8.	Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie dotyczy
9.	Procedura Zgodnie z art. 67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - <i>Prawo zamówień publicznych</i> (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.; dalej: PZP), Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zamówienie udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są

łącznie następujące warunki:

- a) sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez Zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

W przedmiotowym zamówieniu wszystkie wskazane powyżej przesłanki zostały spełnione ponieważ:

a) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. (dalej: Spółka) jest osobą prawną nad którą Gmina Strzelce Krajeńskie sprawuje kontrolę, o której mowa w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. a PZP, tj.:

- Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich powstało 01 kwietnia 2009 roku, poprzez połączenie Zakładu Komunalnego Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich z Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich (akty notarialne- Repertorium nr 391/2009 z dnia 23.02.2009r. i Repertorium nr 396/2009 z dnia 23.02.2009r.). Zarejestrowane jest w Krajowym Rejestrze Sądowym w Zielonej Górze pod numerem 0000326968.

Jest spółką jednoosobową Gminy Strzelce Krajeńskie, wyposażoną w 7 202 udziały, które w całości są w posiadaniu wspólnika. Wysokość kapitału zakładowego 3.601.000,00 zł;

- Stały nadzór nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności sprawuje Rada Nadzorcza, w 5 osobowym składzie;
- zgodnie z art. 10a ust. 6 ustawy o gospodarce komunalnej członków zarządu spółek z udziałem jednostek samorządu terytorialnego powołuje i odwołuje rada nadzorcza, taka kompetencja przewidziana jest również dla rady nadzorczej Spółki;
- zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o gospodarce komunalnej, w jednoosobowych spółkach jednostek samorządu terytorialnego funkcję zgromadzenia wspólników (walnego zgromadzenia) pełnią organy wykonawcze tych jednostek samorządu terytorialnego. Organ wykonawczy Gminy Strzelce Krajeńskie jako jedyny udziałowiec Spółki posiada uprawnienia przewidziane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a ponadto zgodnie z aktem założycielskim spółki posiada w szczególności prawo do: podejmowania uchwał w sprawach strategicznych Spółki oraz innych istotnych sprawach dotyczących działalności Spółki oraz przykazywania Radzie Nadzorczej kompetencji do uszczegółowienia celów zarządczych członków Zarządu, wag tych celów, a także obiektywnych i mierzalnych kryteriów ich realizacji i rozliczania;

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej, tj. Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego (Gmina Strzelce Krajeńskie);

c) w kontrolowanej osobie prawnej, tj. Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego, Gmina Strzelce Krajeńskie jest jedynym udziałowcem Spółki.

10. Udzielenie zamówienia:  
Nazwa i adres Wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia:
  - firma: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
  - kod, miejscowość: 66-500 Strzelce Krajeńskie
  - ulica, nr domu, nr pokoju: ulica Gorzowska 15
  - kraj: PolskaData decyzji o udzieleniu zamówienia (wszczęcia postępowania): 10.10.2018 r.
11. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:  
Zamówienie ma być wykonane do 15.12.2018 r.

BURMISTRZ  
  
Mateusz Feder