

OPIS TECHNICZNY

do projektu zgłoszenia robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Strzelcach Krajeńskich

Inwestor: Gmina Strzelce Krajeńskie
Zespół Wychowawczo-Oświatowy
66-500 Strzelce Krajeńskie, Al. Wolności 48

Branża: Budowlana

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora;
- Inwentaryzacja budowlana i dokumentacja fotograficzna (październik 2013);
- Wytyczne Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków;
- Podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500.

2. Zakres opracowania

Zakresem opracowania objęto projekt wymiany stolarki okiennej w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Strzelcach Kraj.

3. Materiały wykorzystane przy opracowaniu

- Wyniki wizji lokalnych, pomiary i oględziny polowe budynku;
- Inwentaryzacja budowlana budynku do celów projektowych.

4. Opis techniczny

W projekcie przewidziano wymianę istniejących okien drewnianych – skrzynkowych na okna z profili PVC w kolorze białym, przy zachowaniu oryginalnego kształtu okien, kompozycji i podziału. Dodatkowo zastosować od strony zewnętrznej elementy ozdobne mocowane do ramy (na ślemieniu) oraz okapniki. Po obsadzeniu nowych okien dokonać niezbędnych obróbek wykończeniowych ościeży (od wewnątrz).

UWAGA!

Przed zamówieniem stolarki okiennej sprawdzić w naturze wymiary otworów w murach (należy zwrócić uwagę na istniejące węgarki z cegły ceramicznej).

5. Przebieg procesu remontu elewacji budynku i dachu

- Zabezpieczenie terenu wokół budynku;
- Ustawienie rusztowań;
- Demontaż istniejących okien;
- Wywóz i utylizacja starych okien;
- Montaż okien z profili PVC wraz z regulacją;
- Obróbka wykończeniowa ościeży;
- Demontaż rusztowań;
- Przywrócenie terenu wokół budynku do należytego stanu.

6. Dokumentacja zdjęciowa



Fot. 1 Widok elewacji frontowej (północnej)



Fot. 2 Widok elewacji frontowej (północnej)



Fot. 3 Widok elewacji tylnej (południowej)



Fot. 4 Widok elewacji tylnej (południowej)

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

oparta na RMI z dn. 23 czerwca 2003 r.

Nazwa inwestycji: Wymiana stolarki okiennej w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej
w Strzelcach Krajeńskich

Inwestor: Gmina Strzelce Krajeńskie
Zespół Wychowawczo-Oświatowy
66-500 Strzelce Krajeńskie, Al. Wolności 48

Miejsce inwestycji: 66-500 Strzelce Krajeńskie
Ul. Popiełuszki 11

Imię i nazwisko projektanta: mgr inż. Jakub Mańdzij

Zawartość opracowania:

1. Zakres i kolejność realizacji.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i ich zdrowia.
4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń przy realizacji robót.
5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.
6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót.

1. Zakres i kolejność realizacji.

Inwestycja polega na wymianie stolarki okiennej w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Strzelcach Krajeńskich.

Kolejność realizacji:

- Zabezpieczenie terenu wokół budynku;
- Ustawienie rusztowań;
- Demontaż istniejących okien;
- Wywóz i utylizacja starych okien;
- Montaż okien z profili PVC wraz z regulacją;
- Obróbka wykończeniowa ościeży;
- Demontaż rusztowań;
- Przywrócenie terenu wokół budynku do należytego stanu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejący budynek przedszkola publicznego.

3. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i ich zdrowia;

Budynki sąsiednie.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń przy realizacji robót.

1. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:
 - posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska,
 - uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.
2. Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
3. Brygadzysta ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego;
4. Brygadzysta może kierować tylko jedną brygadą;
5. Brygadzysta powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie;
6. Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną;
7. Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego;
8. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.;
9. Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie;
10. W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania;
11. Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione;
12. Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę;

13. W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót;
14. Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru na przestrzeganiu na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów;
15. Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
16. Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych;
17. Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia;
18. Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania;
19. Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości;
20. Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust. 1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem;
21. Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia;
22. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego obowiązani są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót:

Instruktaż pracowników prowadzić przez uprawnionego Rzecznawcę do spraw BHP.

6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót:

- przy wykonywaniu robót należy przestrzegać ustaleń w dokumentacji technicznej oraz informacji i planie BIOZ
- użyte narzędzia, zabezpieczenia, sprzęt i materiały powinny posiadać świadectwo o dopuszczeniu do stosowania i właściwe przeglądy techniczne.