

Uchwała Nr LIV/412/14
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 16 października 2014 r.
w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XXXVII/311/2013 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 29 kwietnia 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie,

Rada Miejska w Strzelcach Krajeńskich uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) Tekst Studium – załącznik Nr 1;
 - 2) Rysunki Studium:
 - a) Załącznik Nr 2 – „Kierunki rozwoju przestrzennego”,
 - b) Załącznik Nr 3 – „Uwarunkowania rozwoju przestrzennego”;
 - 3) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag – załącznik Nr 4.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr XLVII/338/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 27 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Strzelce Krajeńskie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich

Krzysztof Grochala

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie”

Sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie, wykonanego na podstawie Uchwały Nr XXXVII/311/2013 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 29 kwietnia 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie, wynikało z zamierzeń inwestycyjnych mieszkańców gminy oraz dostosowania problematyki studium do wymogów rozwoju przestrzennego gminy.

Załącznikiem nr 1 do uchwały jest tekst zmiany Studium, załącznikami nr 2 i 3 do uchwały są załączniki graficzne: tj. Kierunki rozwoju przestrzennego i Uwarunkowania rozwoju przestrzennego. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowi załącznik Nr 4 do uchwały.

Po podjęciu uchwały o przystąpieniu, Burmistrz ogłosił w prasie i w sposób zwyczajowo przyjęty o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz zawiadomił o tym instytucje odpowiedzialne za opiniowanie i uzgadnianie projektu studium. Zebrane wnioski posłużyły do określenia założeń studium.

Projekt studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia. W ramach konsultacji społecznych został wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzoną w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, a w wyznaczonym terminie odbyła się debata publiczna.

Wszystkie czynności związane ze sporządzeniem projektu studium zostały przeprowadzone zgodnie z zakresem i trybem określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt zmiany Studium, przedkładany do uchwalenia jest zgodny z polityką przestrzenną gminy, a tym samym stanowić będzie podstawę do tworzenia prawa miejscowego na terenie gminy w opracowywanych na jego podstawie planach miejscowych.

Tym samym podjęcie uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie jest zasadne.