



GMINA STRZELCE KRAJEŃSKIE
66-500 Strzelce Krajeńskie, Al. Wolności 48
tel. 095/763-11-30, fax 095/763-32-94
e-mail: urząd@strzelce.pl
str. inter.: www.strzelce.pl
Regon: 210966763 NIP: 94-27-77-199

Urząd Miejski w Strzelcach Krajeńskich
66 - 500 Strzelce Krajeńskie
Aleja Wolności 48
tel. +48 95 763 11 30
faks +48 95 763 3294
e-mail: urząd@strzelce.pl
www.strzelce.pl

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Nr IR.271.1.2019.JL

Strzelce Kraj., dnia 24 stycznia 2019 r.

Dotyczy zamówienia publicznego pod nazwą: „Budowa parkingu wraz z drogą dojazdową oraz kanalizacją deszczową do posesji przy ul. Wyzwolenia 13 w Strzelcach Krajeńskich”

Informujemy, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawcy.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.1986) Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Wnioskujemy o wykreślenie z projektu umowy zapisu zawartego w §1 ust 1, tj. „Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia zamawiającemu zatwierdzonego projektu czasowej zmiany organizacji ruchu na czas prowadzonych robót w pasie drogi gminnej w okresie: 5 dni od dnia podpisania umowy.”

Uzasadnienie: Termin załatwiania spraw przez organy administracji państwowej ściśle określa Kodeks Postępowania Administracyjnego i jest niezależny od Wykonawcy. Wykonawca nie jest w stanie zagwarantować Zamawiającemu dostarczenia zatwierdzonego projektu czasowej zmiany organizacji ruchu w okresie „5 dni od dnia podpisania umowy”.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje zapis we wzorze umowy. Po zmianie zapis § 1 ust 1 pkt 4 wzoru umowy brzmi:

„Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia zamawiającemu zatwierdzonego projektu czasowej zmiany organizacji ruchu, na czas prowadzonych robót w pasie drogi gminnej, przed rozpoczęciem robót budowlanych jednak nie później niż 30 dni od dnia podpisania umowy”.

Pytanie 2

Prosimy o zmianę zapisów projektu umowy § 7 ust 38 dotyczących uporządkowania terenu przyległego. Uzasadnienie: zapis „Do Wykonawcy należy uporządkowanie terenu przyległego” jest mało precyzyjny. Nie wskazuje konkretnie o jaki teren chodzi. Wykonawca nie może z góry brać odpowiedzialności, za cały, bliżej nieokreślony teren przyległy do zakresu objętego inwestycją.

Odpowiedź: Zgodnie z prawem budowlanym na kierowniku budowy ciąży obowiązek zgłoszenia obiektu budowlanego do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie inwestorowi oświadczenia, o którym mowa w art.57 ust.1 pkt.2 Prawa Budowlanego (Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22). Oświadczenie mówi m.in. o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu jeżeli w trakcie budowy z takich korzystano.

Wykonawca robót musi uporządkować tereny przyległe do terenu budowy, jeżeli z nich korzystał.

Pytanie 3

Wnosimy o wykreślenie z projektu umowy § 7 ust41 dotyczącego udostępnienia terenu innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie realizacji przedmiotu umowy.

Uzasadnienie: Wykonawca podpisując umowę na realizację przedmiotu umowy zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym, a także przejmuje od Zamawiającego na czas realizacji teren budowy. Wprowadzenie przez Zamawiającego innego Wykonawcy na teren budowy w trakcie realizacji umowy, nie tylko naraża Wykonawcę nieterminowe wykonanie prac , ale i dodatkowe koszty niemożliwe do przewidzenia na etapie wyceny i składania oferty (np. kary za brak realizacji umowy zgodnie z harmonogramem prac, czy niewykonanie umowy w terminie).

Wykonawca przejmując protokolarnie plac budowy odpowiada w całości za stan i porządek przez cały czas realizacji umowy i nie jest w stanie kontrolować oraz odpowiadać za działania innych wykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla ze wzoru umowy § 7 ust41.

Pytanie 4

Wnosimy o wykreślenie z projektu umowy § 7 ust42, jako nie stanowiącego zakresu przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje zapis we wzorze umowy. Po zmianie zapis § 7 ust 42 wzoru umowy brzmi:

„zabezpieczyć podczas prowadzenia robót istniejące w terenie obiekty przed zniszczeniem i uszkodzeniem, a w razie zniszczenia lub uszkodzenia, pokryć koszty z tym związane”.

Pytanie 5

Prosimy o wskazanie miejsca lub przewidywalnej maksymalnej odległości do przewiezienia wartościowych materiałów z rozbiórki. Uzasadnienie: Powyższa informacja jest niezbędna do skalkulowania wartości prac.

Odpowiedź: Teren miasta Strzelce Krajeńskie.

Pytanie 6

Prosimy o wyjaśnienie zapisów projektu umowy § 15 ust 11 tj. „Z wnioskiem o odbiór końcowy Wykonawca przedstawia inspektorowi nadzoru inwestorskiego szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy”.

Zgodnie z zapisami umowy strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenia za wykonane prace, zatem jakie szczegółowe rozliczenie z wnioskiem o odbiór końcowy Wykonawca ma przedstawić inspektorowi nadzoru inwestorskiego?

Odpowiedź: Zapis wzoru umowy §15 ust 11 będzie miał zastosowanie w sytuacji wystąpienia okoliczności wymienionych w § 16 wzoru umowy.

Pytanie 7

Prosimy o wyjaśnienie zapisów projektu umowy § 7 ust 22 tj „Do obowiązków Wykonawcy należy: zapewnienie potrzebnych oprzyrządowań, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do (...) sprawdzenia ciężaru ilości zużytych materiałów” lub wykreślenie z projektu umowy wyrażenia „a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów”.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis §7 ust 22 wzoru umowy w niezmienionej treści.

Potrzebne oprzyrządowania, materiały, potencjał ludzki wynikają z dokumentacji projektowanej oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie 8

Wnoskujemy o usunięcie z zapisów Specyfikacji Technicznej (Branży drogowej) D-M-00.00.00 „Wymagania ogólne” Dział 7 „Obmiar robót”: punktu 7.4. Wagi i zasady ważenia tj. „Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia wagowe odpowiadające odnośnym wymaganiom ST Będzie utrzymywać to wyposażenie”.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis w niezmienionej treści.

Pytanie 9

Wnoskujemy o usunięcie z zapisów Specyfikacji Technicznej (Branży drogowej) D-M-00.00.00 Dział „Wymagania ogólne”: Dział „Materiały” punktu 2.3 Materiały nie odpowiadające wymaganiom tj.

„Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy i złożone w miejscu wskazanym przez Inżyniera. Jeśli Inżynier zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany (skorygowany) przez Inżyniera”.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis w niezmienionej treści.

Pytanie 10:

Wnioskujemy o usunięcie z zapisów Specyfikacji Technicznej (Branży drogowej) D-M-00.00.00 Dział „Kontrola Jakości Robót”. punkt 6.1 Program zapewnienia jakości tj.

a) część ogólną opisującą:

- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inżynierowi;

b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót,

Uzasadnienie: Warunki stawiane Wykonawcy dotyczące kontroli jakości robót, wytwarzania, pozyskiwania materiałów, surowców są nieadekwatne do zakresu przedmiotu umowy. Spełnienie przez Wykonawcę wszystkich wymogów Zamawiającego, zwłaszcza odnośnie badań laboratoryjnych, czy dostępu do laboratorium producentów materiałów naszym zdaniem znacznie podraża koszt inwestycji a także wydłuża czas realizacji. Wnioskujemy o przeanalizowanie przez Zamawiającego zapisów Specyfikacji Technicznej i dostosowanie jej do zakresu przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis w niezmienionej treści.

Pytanie 11

Prosimy o odpowiedź, czy będą pobierane opłaty za zajęcie pasa drogowego w trakcie realizacji zadania działek: 674/15, 644/61, 660?

Odpowiedź: Opłaty nie będą pobierane.

BURMISTRZ

Mateusz Feder