



Urząd Miejski w Strzelcach Krajeńskich

66 - 500 Strzelce Krajeńskie
Aleja Wolności 48
tel. +48 95 763 11 30
faks +48 95 763 3294
e-mail: urząd@strzelce.pl
www.strzelce.pl

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Nr IR.271.7.2019.JL

Strzelce Kraj., dnia 13 maja 2019 r.

Dotyczy zamówienia publicznego pod nazwą: **„Budowa traktu spacerowego - ul. Forteczna Zachodnia w Strzelcach Krajeńskich”**

Zadanie realizowane w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020

Informujemy, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawcy.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.1986) Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1:

„W załączniku do opisu technicznego przekrój A -A Detal występuje obrzeże granitowe 8x30x100 na ławie betonowej z oporem , natomiast w przedmiarze robót występuje obrzeże betonowe na podsypce cementowo-piaskowej bez ławy .

Prosimy o informację jakie to ma być obrzeże i czy ma być ustawione na ławie betonowej”

Odpowiedź: Obrzeże ma być ustawione na ławie betonowej. Dopuszcza się wykonanie obrzeży betonowych obniżonych przy nawierzchni kamiennej od strony średniowiecznych murów obronnych.

Pytanie 2: „W opisie technicznym na str. 11 przedstawiono sposób układania kostki kamiennej rzędowej oraz przedstawiono kolorystykę która to kolorystyka jest obligatoryjna . Wcześniejsze budowy traktów spacerowych przy murach były układane z kostki kamiennej koloru szarego prosimy więc o potwierdzenie kolorystyki kostki , a w przypadku wyboru kostki kolorowej czy jest na to zgoda Konserwatora Zabytków.”

Odpowiedź: Należy zastosować kostkę granitową rzędową koloru szaro-rudego

z przypadkowym ułożeniem kostki koloru rudego, bez zastosowania wzoru, klucza itp.

Pytanie 3: „W przypadku wyboru kostki szarej czy można zastosować kostkę wys. 8 cm i szer. 15-17 cm tj. identyczną jak na wcześniejszych budowach traktów spacerowych przy murach „

Odpowiedź: Projektant dopuszcza wymiary kostki granitowej o wys. min. 8 cm.

Jednocześnie zgodnie z wcześniejszą informacją, Zamawiający przedkłada aktualną decyzję LWKZ udzielającą pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych.

BURMISTRZ

Mateusz Fader

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW Gorzów Wlkp. 13. 05. 2019

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wielkopolski

tel. [95] 7200 521, fax [95] 7200 346
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZN-G.5152.20.2019 [SKr]

Gmina Strzelce Krajeńskie
Al. Wolności 48
66-500 Strzelce Krajeńskie

DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 p. 1, 2, art. 7 p.1 i art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), w związku z § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Strzelec Krajeńskich znak: IR.042.1.2018.JP z dnia 27.03.2019 r. (wpłynęło w dniu 29.03.2019 r.)

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Strzelce Krajeńskie, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem K.O.Kons.III-5/57 z dnia 07. 11. 1957 r., nr 2172/75 z dnia 31. 01. 1975 r. i nr KOK-I-7/76 z dnia 21. 10. 1976 r. oraz w otoczeniu średniowiecznych murów obronnych miasta, wpisanych do rejestru zabytków pod nr L-405/A z dnia 16. 07. 2010 r., polegających na przebudowie drogi gminnej nr 103108F - ul. Fortecznej Zachodniej na odcinku ok. 312 m w zakresie budowy ciągu pieszego z dopuszczeniem dojazdu do posesji, wykonania przyległych trawników oraz remontu istniejących zjazdów na terenie działki nr 115/1 - obręb 17 Strzelce Krajeńskie, zgodnie z dokumentacją projektową sporządzoną przez mgr inż. Radosława Ostraszewskiego 01.2017 r.,

uwaga:

1. w trakcie prac należy zapewnić spadek 8 st. w kierunku zewnętrznym do średniowiecznych murów miejskich;
2. należy zastosować kostkę granitową w kolorach szarym i rudym, podobnie jak w obrębie innych odcinków ulicy przymurnej;
3. należy pogrzążyć betonowy krawężnik przy nawierzchni kamiennej od strony średniowiecznych murów miejskich.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2023 r.

Warunki obowiązujące do spełnienia przy realizacji niniejszej decyzji:

- zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) wprowadza się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;

Uzasadnienie

Planowana inwestycja dotyczy zespołu urbanistyczno-krajobrazowego m. Strzelce Krajeńskie z uwagi na reprezentowane wartości wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 73 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 07.11.1957 roku, numerem 2172/75 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 31.01.1975 roku oraz pod numerem KOK-I-7/76 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gorzowie Wlkp. z dnia 21.10.1976 r., a także otoczenia średniowiecznych murów obronnych miasta, wpisanych do rejestru zabytków pod nr L-405/A z dnia 16. 07. 2010 r. Wpisany do rejestru zabytek chroniony jest na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.). Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1, 2 wyżej cytowanej ustawy roboty budowlane przy zabytku i w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru wymagają uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Wnioskiem z dnia 27.03.2019 r. Burmistrz Strzelec Krajeńskich, występujący w imieniu Gminy Strzelce Krajeńskie pismem znak: IR.042.1.2018.JP (wpłynęło do Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. w dniu 29.03.2019 r.) wniósł o uzgodnienie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej nr 103108F - ul. Fortecznej Zachodniej na odcinku ok. 312 m w zakresie budowy ciągu pieszego z dopuszczeniem dojazdu do posesji, wykonania przyległych trawników oraz remontu istniejących zjazdów na terenie działki nr 115/1 - obręb 17 Strzelce Krajeńskie, zgodnie z dokumentacją projektową sporządzoną przez mgr inż. Radosława Ostraszewskiego 01.2017 r. Jak wynika z akt sprawy wnioskodawca jest jedyną stroną w postępowaniu.

Jak wynika z analizy, na terenie historycznej ulicy przymurnej (odcinek ul. Fortecznej-Zachodniej) znajduje się stanowisko archeologiczne (stan. 14, AZP 42-14/108). W zbiorach archiwum Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. znajduje się Karta Ewidencji Stanowiska Archeologicznego, która jest dowodem na istnienie stanowiska archeologicznego. Zgodnie z przepisem 31 ust. 1a p. 1-2 i ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *„Osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru [...] lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny”*. Tym samym cytowany przepis w sposób kompleksowy reguluje kwestię prowadzenia badań archeologicznych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana

charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

Planowana inwestycja dotyczy ulicy przymurnej, wyznaczonej przy murach miejskich w okresie średniowiecza oraz utrwalonej w okresie nowożytnym. Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał w sprawie decyzję uzgadniającą w/w przedsięwzięcie inwestycyjne znak: ZA-G.5152.17.2017 w dniu 02.03.2017 r. Decyzja utraciła ważność w dniu 31.12.2018 r. Po dokonaniu analizy wniosku oraz dokumentacji projektowej należy stwierdzić, że przedmiotowa inwestycja nie spowoduje ujemnych zmian dla wartości chronionych, dlatego też nie wnosi się zastrzeżeń dla realizacji inwestycji. Zarazem organ ochrony zabytków ustalił warunki konserwatorskie, które powinny zostać spełnione w trakcie realizacji zadania. W związku z powyższym na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 ust. 1 pkt 1, lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt 1, 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- Zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego;
- Stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w niniejszym pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
- stosowanie do art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. 2018 r. poz. 142 ze zm.) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 §.4 Kpa).

Do wiadomości:

aa. (927) D – 36.1.1.2+ Opracował: mgr Błażej Skaziński

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Błażej Skaziński
Kierownik Delegatury