

NOTE

Strzelce Krajeńskie, dnia 28.08.2018r.



STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelcach Kraj.

1R.70M.15.2018.JP

ZGŁOSZENIE
ZAMIARU BUDOWY / WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH /

Na podstawie art.29, art.30 oraz art.31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 roku, poz. 290) zgłaszam zamiar budowy / wykonania robót budowlanych / polegających na :

budowie wiaty

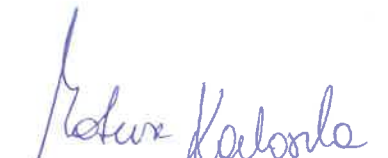
na terenie działki o numerze ewidencyjnym gruntu: **276/1** w miejscowości Strzelce Krajeńskie,
położonej w **obrębie geodezyjnym nr 17 – Strzelce Krajeńskie – miasto**
jednostka ewidencyjna: Strzelce Krajeńskie - miasto
przy ul. **Wojska Polskiego 7, gmina Strzelce Krajeńskie**

zamierzenie obejmuje wykonanie drewnianej wiaty

(określić rodzaj budowy bądź robót budowlanych , zakres i sposób wykonywania)

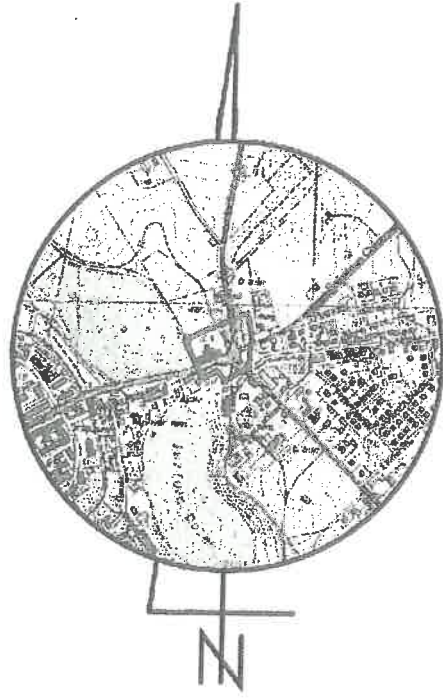
Termin rozpoczęcia robót: **01.10.2018r.**

UWAGA : Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia niniejszego zgłoszenia, Starosta nie wniesie , w drodze decyzji sprzeciwu i nie później niż przed upływem trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia .


.....
(podpis osoby zgłaszającej)

Załączniki:

1. Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
2. Mapa z naniesioną lokalizacją
3. Szkice , rysunki oraz opis (rodzaj , zakres i sposób wykonywania) robót budowlanych
4. Projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem (dot. budowy, o której mowa w art.29 ust.1 pkt.19 i 20)
5. Pozwolenia , uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami
6. Upoważnienie udzielone pełnomocnikowi (oryginał lub poświadczona kopia wraz z opłatą skarbową)



WNIOSY
wiecki
601 723372
Wlkp.
7

na
to
ej
ci



Potwierdza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA STRZELECKO-DREZDENECKI

POROG, 2018, 735

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Usytuowanie WŁATY
SKALA 1:500



WIATA
8,75 x 4,00 [m]



WIATA
8,75 x 4,00 [m]

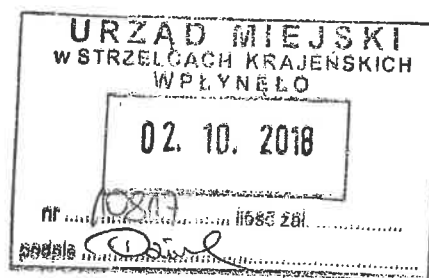
LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-413 Gorzów Wielkopolski;

fax 95 7200 346, tel. 95 7200 521
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZA-G.5152.151.2018

Gorzów Wlkp., dn.01. 10. 2018

Il
h



Gmina Strzelce Krajeńskie
Al. Wolności 48
66-500 Strzelce Krajeńskie

DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1, oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.), w związku z § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Strzelce Krajeńskie z dnia 28. 08. 2018 r. (wpłynął dnia 13. 09. 2018 r.) nr IR.7011.15.2018.JP

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na wykonanie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru, jakim jest układ urbanistyczny miasta Strzelce Krajeńskie, orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem K.O.Kons.III-5/57 z dnia 07. 11. 1957 r. oraz decyzją nr 2172/75 z dnia 31. 01. 1975 r. i nr KOK-I-7/76 z dnia 21. 10. 1976 r.,

- polegających na **budowie wiaty przy Strzeleckim Ośrodku Kultury przy ul. Wojska Polskiego na terenie działki nr ewid. 276/1 - obręb 17 Strzelce Krajeńskie,**

zgodnie z przedłożonym projektem własnym Gminy Strzelce Krajeńskie i planem zagospodarowania działki w skali 1:500 z 2018 r.

Termin ważności decyzji: **do 31. 12. 2020 r.**

Uwaga! Warunkiem ważności decyzji jest spełnienie obowiązków polegających na:

- Stosownie do § 13 ust. 3 pkt 3 rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 22 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym w dniu 13. 09. 2018 r. Gmina Strzelce Krajeńskie wystąpiła do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie wiaty przy Strzeleckim Ośrodku Kultury przy ul. Wojska Polskiego na terenie działki nr ewid. 276/1 - obręb 17 Strzelce Krajeńskie.

Przedmiotowa inwestycja prowadzona będzie na terenie zabytku, jakim jest układ urbanistyczny miasta Strzelce Krajeńskie, wpisany do rejestru zabytków orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem K.O.Kons.III-5/57 z dnia 07. 11. 1957 r. oraz decyzją nr 2172/75 z dnia 31. 01. 1975 r. i nr KOK-I-7/76 z dnia 21. 10. 1976 r. Układ urbanistyczny podlega ochronie prawnej na podstawie art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.). Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy „*prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru*” wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie analizy zakresu prac, określonych w przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na wartości kulturowe i historyczne zabytkowego układu urbanistycznego miasta Strzelce Krajeńskie.

Wobec powyższego w oparciu o art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) orzekam jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

1. Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Stosownie do art. 47 ww. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. 2016 r. poz. 2134 ze zm.) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
4. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „*Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta[...]*”
5. Zgodnie z art. 116 ust. 1. i 2 wyżej cytowanej ustawy „*Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków,*

tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami”.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 § 4 Kpa).

Otrzymują:

1. Adresat + 1 załącznik dokumentacji projektowej
a/a (2728)
oprac. st. insp. Teresa Witkowska

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Błażej Skaziński
Kierownik Delegatury

1) NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ
NA PODSTAWIE art. 2 ust. 1 p. 2 USTAWY
Z DN. 16.11.2006r. O OPŁACIE SKARBOWEJ
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

2) ZWOLNIONO Z OPŁATY SKARBOWEJ
NA PODSTAWIE art. 7 p. 2, art. 7 p. 3, art. 7 p. 4,
art. 7 p. 5 USTAWY Z DN. 16.11.2006r. O OPŁACIE
SKARBOWEJ (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

Delegatura Wojewódzkiego Wlkp.
ul. Koszów Opatowskich 75
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 7200 521 fax 95 7200 346