

UCHWAŁA NR XLV/253/18
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości
Danków

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Strzelce Krajeńskie przyjętego uchwałą Nr LIV/412/14 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 16 października 2014 roku, uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z zakresem określonym uchwałą Nr XXX/155/2016 z dnia 15 grudnia 2016 r. w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Danków, uchwała się niniejszą zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu - stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania – stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. W uchwale nr XVII/112/2004 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 26 maja 2004 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) §2 ust. 4 pkt 1 lit a ustaleń otrzymuje brzmienie:

„a) zakaz wprowadzenia inwestycji, które mogą spowodować naruszenie walorów krajobrazowych, z wyłączeniem infrastruktury telekomunikacyjnej;”;

- 2) §2 ust. 4 pkt 2, 3 i 4 ustaleń otrzymuje brzmienie:

„2) Wskazuje się teren opracowania jako teren położony w otulinie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego;

- 3) Obszar objęty planem położony jest w Obszarach Natura 2000:

a) w Obszarze Specjalnej Ochrony o nazwie Puszcza Barlinecka,

b) w Specjalnym Obszarze Ochrony o nazwie Ostoja Barlinecka;

- 4) Wskazuje się teren opracowania jako teren położony w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu o nazwie Puszcza Barlinecka;”;

- 3) w §2 w ust. 5 uchyla się pkt. 2 ustaleń;

- 4) §3 ust. 1 pkt 2 lit k, ustaleń dotyczących terenów: MN/L-1, MN/L-2, MN/L-3, otrzymuje brzmienie:

„k) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych – 900 m²;”;

- 5) §5 zmienia numer na §4.

- 6) §6 zmienia numer na §5.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jadwiga Janusz

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLV/253/18
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 26 kwietnia 2018 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Danków

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Danków, w gminie Strzelce Krajeńskie, został wyłożony w okresie od 16 marca 2018 r. do 6 kwietnia 2018 r. W ogłoszeniu prasowym w Gazecie Wyborczej, na BIP i na tablicy ogłoszeń określono nieprzekraczalny czas składania uwag do planu - do 20 kwietnia 2018 r. W tym czasie nie wpłynęły żadne uwagi do planu.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLV/253/18
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 26 kwietnia 2018 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), Rada Miejska w Strzelcach Krajeńskich rozstrzyga co następuje:

§ 1. Przedmiotowy plan nie przewiduje realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które byłyby finansowane z budżetu gminy, należące do zadań własnych gminy.

§ 2. W przypadku zaistnienia potrzeb realizacji inwestycji należących do zadań własnych gminy, ich realizacja i finansowanie będzie przedmiotem umowy zainteresowanych stron.