



STRZELCE KRAJEŃSKIE
OCZAROWUJĄ!

GMINA STRZELCE KRAJEŃSKIE
66-500 Strzelce Krajeńskie, Al. Wolności 48
tel. 095/763-11-30, fax 095/763-32-94
e-mail: urząd@strzelce.pl
str. inter.: www.strzelce.pl
Regon: 210966760, NIP 399-27-77-199

Urząd Miejski w Strzelcach Krajeńskich

66 - 500 Strzelce Krajeńskie

Aleja Wolności 48

tel. +48 95 763 11 30

faks +48 95 763 3294

e-mail: urząd@strzelce.pl

www.strzelce.pl

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Nr IR.271.1.2020.JL

Strzelce Kraj., dnia 12 lutego 2020 r.

Dotyczy zamówienia publicznego pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa ul. Przemysłowej w Strzelcach Krajeńskich wraz z rozbudową skrzyżowania z ul. Jedności Robotniczej i przebudową skrzyżowania z ul. Cmentarną w Strzelcach Krajeńskich” realizowana w ramach Funduszu Dróg Samorządowych realizowana w ramach rządowego programu na rzecz rozwoju oraz konkurencyjności regionów poprzez wsparcie lokalnej infrastruktury drogowej”

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawcy. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Zgodnie z SIWZ Wymagany termin wykonania zamówienia to:

- zakończenie robot budowlanych - do dnia 30 czerwca 2022 r.
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie — do 20 sierpnia 2022 r.

Zgodnie z projektem Umowy pkt. 2.3 Wymagany termin wykonania zamówienia: zakończenie robót budowlanych - do dnia 30 czerwca 2022 r.

Prosimy o wskazanie właściwego terminu zakończenia wykonania zamówienia, ujednolicenie zapisów SIWZ i wzoru umowy, a także potwierdzenie, czy w zakres zamówienia wchodzi uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w imieniu Zamawiającego.

Odpowiedź:

Wymagany termin wykonania zamówienia:

zakończenie robót budowlanych - **do dnia 31 lipca 2022 r.**

uzyskanie pozwolenia na użytkowanie – **do 20 sierpnia 2022 r.**

W zakres zamówienia wchodzi uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w imieniu Zamawiającego

Pytanie 2

Zwracamy się o przekazanie decyzji o pozwoleniu na budowę/ZRID oraz decyzji

administracyjnych będących podstawą jej uzyskania, min. Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Odpowiedź:

Decyzje znajdują się w folderze Projekt budowlany – Tom III opis przedmiotu zamówienia zamieszczony na stronie internetowej zamawiającego www.bip.strzelce.pl w zakładce zamówienia publiczne/ aktualne.

Pytanie 3

W umowie par. 12 brak jest zapisów dotyczących niekorzystnych warunków atmosferycznych. Wnosimy o zmianę umowy w tym zakresie i rozszerzenie katalogu podstaw do zmiany Umowy o niekorzystne warunki atmosferyczne.

Odpowiedź:

Do §12 ust. 14 wzoru umowy dodaje się pkt 10 o treści:

„wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się wystąpienie dziennej temperatury powyżej 30°C. Wysokość temperatury musi zostać potwierdzona stosownymi dokumentami np. dane pogodowe ze strony internetowej Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej lub inne. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także opady atmosferyczne (np. deszcz) trwające co najmniej 3 dni. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe, takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry uniemożliwiające prowadzenie prac. Dane dotyczące niekorzystnych warunków atmosferycznych muszą zostać potwierdzone przez Wykonawcę jw. Przesunięcie terminu nastąpi o okres adekwatny do występującego niekorzystnego zjawiska atmosferycznego, czasu jego trwania i o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania”

Pytanie 4

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14 i 15 Zamawiający nie posiada aktualnych warunków technicznych oraz uzgodnień dokumentacji projektowej przez ENEA. W przywołanych odpowiedziach Zamawiający poinformował, że to Wykonawca musi wystąpić o warunki techniczne i uzyskać uzgodnienie dokumentacji projektowej w ENEA. Kontrakt realizowany jest w formule „buduj”. Obowiązek uzyskania warunków technicznych spoczywa na projektancie, który na podstawie wydanych warunków technicznych opracowuje dokumentację projektową, którą następnie uzgadnia z gestorami sieci. Wykonawca wnosi o zmianę stanowiska Zamawiającego w tej sprawie i zmianę udzielonych odpowiedzi nr 14 i 15. Uzyskanie warunków technicznych i wszelkie uzgodnienia dokumentacji projektowej powinny być w zakresie projektanta. Wykonawca nie może zagwarantować, że uzyska warunki techniczne tożsame z wydanymi wcześniej warunkami, które utraciły ważność. W przypadku wydania odmiennych warunków technicznych konieczna może okazać się zmiana przyjętych rozwiązań projektowych, za co Wykonawca nie może brać odpowiedzialności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada aktualnych warunków, natomiast dokumentacja była opracowana na podstawie załączonych warunków i uzgodniona przez ENEA.

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko we wcześniej udzielonych odpowiedziach.

Pytanie 5

W par. 7 ust. 18 w pierwszym zdaniu „W terminie 20 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.” prosimy o wprowadzenie następującej zmiany:

„W terminie 20 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy otrzymali **wymagalne** wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.”

Brak wnioskowanej zmiany skutkuje w praktyce skróceniem umownego terminu zapłaty na rzecz PW za wykonane roboty z 30 dni od daty dostarczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury do 5-10 dni, a w szczególnych przypadkach, ze względu na okoliczności niezależne od stron (tu: obieg dokumentów, wysyłka pocztą albo niedostarczenie faktury) jest nierealny.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę w §7 ust. 8 wzoru umowy:

„W terminie 20 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy otrzymali **wymagalne** wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.”

Pytanie 6

Prosimy o wykreślenie w całości w par. 7 ust. 21 „Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania większych kwot należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w przypadku powzięcia uzasadnionych wątpliwości co do wysokości kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców.” Takie zastrzeżenie ogólnikowe prawa do wstrzymania innych kwot z wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku „powzięcia uzasadnionych wątpliwości” niż wynika to wprost z postanowień umowy daje Zamawiającemu w praktyce nieograniczone prawo wstrzymania wynagrodzenia Wykonawcy bez podania przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla w całości §. 7 ust. 21 wzoru umowy

Pytanie 7

Prosimy o podanie definicji określenia „Instytucja Zarządzająca” używanego w par. 4 ust. 1a wzoru umowy.

Odpowiedź: Dla Województwa Lubuskiego Instytucją Zarządzającą dla Programu – Fundusz Dróg Samorządowych, jest Wojewoda Lubuski.

Zamawiający, w celu zapewnienia Wykonawcom czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, postanowił przedłużyć termin składania ofert.

Nowe terminy są następujące:

Termin składania ofert: **do dnia 18 lutego 2020 r. do godziny 13.00**

Termin otwarcia ofert: **dnia 18 lutego 2020 r. o godzinie 13.15**

BURMISTRZ

Mateusz Feder