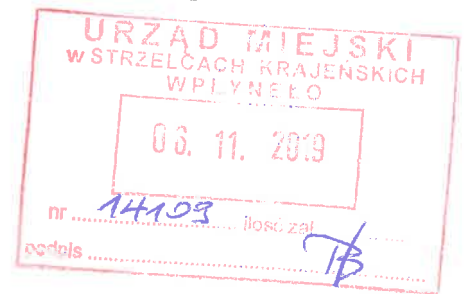


LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wlkp.
Ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wlkp.
tel./fax 95 7200521; 7200346
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

06-11-2019

JR
/

31. 10. 2019
Gorzów Wielkopolski,.....



ZN-G.5152.52.2019[SKr]

Gmina Strzelce Krajeńskie
al. Wolności 48
66-500 Strzelce Krajeńskie

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 3 pkt 1, 2, 12, 15 art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), § 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Strzelce Krajeńskie z dnia 29.10.2019 r. (data wpływu do Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. w dniu 30.10.2019 r.),

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Strzelce Krajeńskie, wpisanego do rejestru zabytków orzeczeniem nr 73 z dn. 07.11.1957 r., decyzją nr 2172/75 z dnia 31.01.1975 r. oraz decyzją nr KOK-I-7/76 z dnia 21.10.1976 r., polegających na zagospodarowaniu placu rekreacyjno-sportowego: budowie bieżni rekreacyjnej z zeskokiem na działkach o nr ewid. 96/2 i 96/3, obręb m. Strzelce Krajeńskie, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową autorstwa mgr inż. Mai Talarek.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2021 r.

Obowiązki dopełnienia prawnych czynności:

- § 20 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) - niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych w otoczeniu zabytku.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja dotyczy otoczenia zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Strzelce Krajeńskie, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie orzeczeniem nr 73 z dn. 07.11.1957 r., decyzją nr 2172/75 z dnia 31.01.1975 r. oraz decyzją nr KOK-I-7/76 z

dnia 21.10.1976 r.. Przedmiotowy obszar podlega prawnej ochronie zgodnie z art. 7 p. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z sentencją ww. decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego, teren położony w promieniu 1000 m od granicy ścisłej ochrony konserwatorskiej objęty został ochroną krajobrazową. Obszar ochrony krajobrazowej zespołu urbanistycznego stanowi otoczenie zabytku w rozumieniu art. 3 p. 15 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 2 ww. ustawy, wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Gmina Strzelce Krajeńskie pismem z dnia 29.10.2019 r. (wpłynęło w dniu 30.10.2019 r.) wniosła do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu placu rekreacyjno- sportowego: budowie bieżni rekreacyjnej z zeskokiem na działkach o nr ewid. 96/2 i 96/3, obręb m. Strzelce Krajeńskie, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową autorstwa mgr inż. Mai Talarek. Jak wynika z akt sprawy w/w Wnioskodawca jest jedyną stroną w postępowaniu.

Po dokonaniu niezbędnej analizy wniosku oraz dokumentacji projektowej, należy stwierdzić, iż planowana inwestycja nie spowoduje ujemnego wpływu na przestrzenne oraz kompozycyjne wartości chronionego obszaru.

Wobec powyższego na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 ust. 1 pkt 1, lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - b) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Strzelec Krajeńskich.
- zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego;
- stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robot lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do

wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 § 4 Kpa).

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

mgr Błażej Skaziński
Kielceńska Delegatury

Otrzymuje:

1. w/w Adresat

Do wiadomości:

1. a/a. (3190) opracowała: Ewa Ryś-Celmer