

**UCHWAŁA NR VIII/59/19
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH**

z dnia 24 września 2019 r.

w sprawie ustalenia rocznych stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku, poz. 506), art.5 ust.1,2,3,4, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1170) uchwała się co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:
 - a) na terenie miasta - 0,87zł od 1 m² powierzchni,
 - b) na terenie wiejskim - 0,75zł od 1 m² powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,80 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe lub używanych na te cele – 0,50zł od 1 m² powierzchni,
- 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - a) na terenie miasta 0,49zł od 1 m² powierzchni,
 - b) na terenie wiejskim 0,45zł od 1 m² powierzchni,
- 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,15zł od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,81zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) na terenie miasta - 23,85zł,
 - b) na terenie wiejskim - 22,64zł;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 11,18zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,87zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym:
 - a) od budynków lotniskowych lub ich części – 8,05zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) od budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego na terenie miasta – 6,43zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) od budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego na terenie wiejskim – 5,23zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli:

- 1) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków, od rurociągów i przewodów sieci przesyłowej i rozdzielczej wody na terenie miasta - 1,60% ich wartości,
- 2) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków, od rurociągów i przewodów sieci przesyłowej i rozdzielczej wody na terenie wiejskim - 0,85% ich wartości,
- 3) pozostałych 2,00% ich wartości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 3. Z dniem 31 grudnia 2019 roku traci moc uchwała Nr XLVIII/275/2018 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 27 września 2018 roku w sprawie ustalenia rocznych stawek podatku od nieruchomości oraz określenia wzorów formularzy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jadwiga Janusz