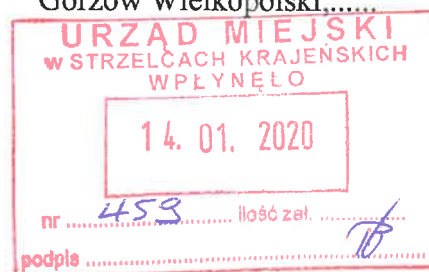


LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wlkp.
Ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wlkp.
tel./fax 95 7200521; 7200346
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

Gorzów Wielkopolski 09. 01. 2020

14 STY. 2020
09. 01. 2020



ZN-G.5152.60.2019 [SKr]

Gmina Strzelce Krajeńskie
Al. Wolności 48, 66-500 Strzelce Krajeńskie

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, art. 3 pkt 1, 2, 12, 15 art., 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), § 20, § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku znak: IR.7011.28.2019.JP złożonego przez Burmistrza Strzelce Krajeńskich z dnia 29.11.2019 r. (data wpływu do Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. w dniu 03.12.2019 r.), uzupełnionego w dniu 20.12.2019 r.

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Strzelce Krajeńskie, wpisanym do rejestru zabytków orzeczeniem nr 73 z dn. 07.11.1957 r., decyzją nr 2172/75 z dnia 31.01.1975 r. oraz decyzją nr KOK-I-7/76 z dnia 21.10.1976 r., dla inwestycji polegających na: przebudowie drogi – ulicy Orzechowej w zakresie budowy chodnika, wykonania przyległych trawników, remontu istniejących zjazdów oraz budowy progów zwalniających, na terenie działek o nr ewid.: 410, 336, 371, 337/6, 351/1 w obrębie ewid. 17 Strzelce Krajeńskie – miasto, zgodnie z załączonym projektem do zgłoszenia robót pn.: Przebudowa drogi–ul. Orzechowej w Strzelcach Krajeńskich w zakresie budowy chodnika; m. Strzelce Krajeńskie, ul. Orzechowa, działki nr 410, 336, 371, 337/6, 351/1. Jednostka projektowa: RAMIKO mgr inż. Radosław Ostraszewski, Jenin, data opracowania: 10.2019 r. + w zał. zestawienie materiałowe - wzory nawierzchni zastosowane w ramach ww. zadania.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2021 r.

Obowiązki dopełnienia prawnych czynności:

- § 13 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) - niezwłocznego zawiadomienia

wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

- § 20 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) - niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych w otoczeniu zabytku.

Uwaga:

na planowane usunięcie (wycinę) drzew lub krzewów w ramach przedmiotowej inwestycji, na terenie zabytkowego układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Strzelce Krajeńskie, wpisanego do rejestru zabytków, należy uzyskać odrębne zezwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w oparciu o przepisy szczegółowe.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja stanowi inwestycję gminną–Gminy Strzelce Krajeńskie i obejmuje swoim zakresem przebudowę drogi ul. Orzechowej, w ramach której zamierza się wybudować chodnik, wykonać przyległe trawniki, wyremontować istniejące zjazdy oraz wybudować progi zwalniające. Teren inwestycji dotyczy działek o nr ewid.: 410, 336, 371, 337/6, 351/1, które to działki są zlokalizowane w otoczeniu zabytkowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Strzelce Krajeńskie, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie orzeczenia nr: 73 z dnia 7.11.1957 r. oraz decyzji: 2172/75 z dnia 31.01.1975 r. i KOK-I-7/76 z dnia 21.10.1976 r. Przedmiotowy obszar podlega prawnej ochronie zgodnie z art. 7 p. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z sentencją ww. decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego, teren położony w promieniu 1000 m od granicy ścisłej ochrony konserwatorskiej objęty został ochroną krajobrazową. Obszar ochrony krajobrazowej zespołu urbanistycznego stanowi otoczenie zabytku w rozumieniu art. 3 p. 15 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 1, 2 ww. ustawy, prowadzenie robót budowlanych przy zabytku oraz w jego otoczeniu wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie załączonych dokumentów wynika, iż teren inwestycji stanowi własność Inwestora – tj. Gminy Strzelce Krajeńskie. Szczegółowo zakres oraz sposób realizacji robót budowlanych określono w załączonym projekcie łącznie z zestawieniem materiałowym projektowanych nawierzchni.

Pod względem konserwatorskim nie ma przeciwwskazań do realizacji projektowanej inwestycji budowlanej, która pod względem rozwiązań projektowych oraz zastosowanych materiałów budowlanych harmonijnie wpisuje się w historyczny układ urbanistyczno-krajobrazowy miasta .

Wobec powyższego na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - b) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Strzelec Krajeńskich;

- zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego;
- stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w niniejszym pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 § 4 Kpa).

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Błażej Skaziński
Kierownik Delegatury

Otrzymuje:

1. Gmina Strzelce Krajeńskie -Inwestor

Do wiadomości: a/a. (3578) oprac. st. insp. Małgorzata Witka

