

Projekt

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia**

w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia drogi z użytkowania

Na podstawie art. 10 ust. 1, 2 i 3 w zw. z art. 7 ust.2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego uchwała się, co następuje:

§ 1

Pozbawia się dotychczasowej kategorii drogi publicznej gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania:

- 1) drogę przebiegającą przez działkę o nr ew. gruntu: 221/28, która przed podziałem stanowiła działkę o nr ew. gruntu 221/20 obręb Danków, jako drogi publicznej;
- 2) drogę przebiegającą przez działkę o nr ew. gruntu 145/176, która przed podziałem stanowiła działkę o nr ew. gruntu 145/10 obręb Bobrówko, jako drogi publicznej;
- 3) drogę stanowiącą działkę o nr ew. gruntu 1/118 obręb Licheń, jako drogi publicznej.

§ 2

Położenie drogi wyłączonej z użytkowania jako drogi publicznej dla:

- 1) drogi stanowiącej działkę o nr ew. gruntu 221/28 obręb Danków, zawiera załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały, na którym część wyłączone zaznaczona jest kolorem żółtym;
- 2) drogi stanowiącej działkę o nr ew. gruntu 145/176 obręb Bobrówko, zawiera załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały, na którym część wyłączone zaznaczona jest kolorem żółtym;
- 3) drogi stanowiącej działkę o nr ew. gruntu 1/118 obręb Licheń, zawiera załącznik graficzny nr 3 do niniejszej uchwały, na którym droga wyłączone zaznaczona jest kolorem żółtym.

§ 3

W uchwale Nr XIV/114/11 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 28 września 2011r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2011r. Nr 113, poz. 2132), w § 1 zmienia się pkt. 4, 5 i 14, które otrzymują brzmienie:

- 1) „4) w obrębie 4 - Danków drogi oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek: 25/13; 70/5; 89/3; 90/3; 107/3; 108/3; 124/3; 125/3; 156/5; 184; 185; 186; 187; 188/2; 189; 190/2; 191; 192; 193; 194; 195; 196; 210/3; 217; 221/5; 221/22;”
- 2) „5) w obrębie 5 - Bobrówko drogi oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek: 10/4; 82/21; 98/2; 99; 100; 103; 106; 107; 108; 110; 111; 113; 117/283; 117/284; 117/285; 117/286; 117/287; 117/288; 117/289; 117/291; 122/11; 122/37; 122/55;

122/76; 124/2; 126/14; 127/5; 128/11; 128/12; 128/15; 129; 131; 132/5; 132; 46; 132/59; 132/89; 132/122; 134; 135; 137/6; 138; 140; 145/7; 145/8; 145/126; 149;153;”

- 3) „14) w obrębie 14 - Licheń drogi oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:1/10; 1/36; 1/47; 1/67; 1/78; 1/106; 1/114; 1/117; 3; 5/3; 5/118; 5/123; 5/128; 7/50; 7/55; 21/8; 22/6; 22/7; 26/7; 26/22; 26/78; 26/84; 30/4; 31/6; 31/37; 33; 45/2; 54; 110; 116; 117/5; 117/67; 117/130; 117/144; 117/154; 117/169; 117/190; 117/192; 117/193; 129; 138; 147; 161; 168; 177; 182/23; 182/54; 188; 296;”.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich

/-/ Jadwiga Janusz

Za zgodność pod względem
formalno - prawnym

RADCA PRAWNY

Tomasz Wojcieszynski
Nr rej. R-ZG-G-262

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 470 ze zm.) zaliczenie do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu. Zgodnie z art. 10 ust. 1 ww. ustawy, organem właściwym do pozbawienia drogi dotychczasowej kategorii jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii oraz zgodnie z treścią art. 10 ust. 2 ww. ustawy, pozbawienia kategorii drogi dokonuje się w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii.

Potrzeba pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania wynika z tego iż:

- 1) na podstawie decyzji podziałowej z dnia 12.02.2013 dokonano podziału nieruchomości położonej w obrębie Danków oznaczonej nr ewidencyjnym gruntu 221/20 (dr). W wyniku podziału powstały działki o nr ewidencyjnym gruntu 221/23 (B) oraz 221/24 (dr). Działka o nr ew. 221/23 (B) powstała w wyniku podziału jest zabudowana (stan zastany) studnią głębinową użytkowaną przez osobę fizyczną dla poboru wody pitnej na zaopatrzenie gospodarstwa domowego. Następnie w wyniku decyzji podziałowej z dnia 17 listopada 2016 r. dokonano dalszego podziału nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną nr ewidencyjnym gruntu 221/24 (dr) położoną w obrębie Danków. W wyniku podziału powstały działki o nr ewidencyjnym gruntu 221/27 (Bi) oraz działka o nr ew. 221/28 (dr) będąca drogą wewnętrzną. Mając na uwadze powyższe wyłącza się z użytkowania drogę przebiegającą przez działkę o nr ew. gruntu: 221/28 mającą znamiona drogi wewnętrznej, która przed podziałem stanowiła działkę o nr ew. gruntu 221/20 obręb Danków, jako drogi publicznej ze względu na brak dostępu do innej drogi publicznej.
- 2) na podstawie decyzji podziałowej z dnia 10 marca 2020 roku, w wyniku podziału działki oznaczonej nr ewidencyjnym gruntu 145/10 (dr) położonej w obrębie Bobrówko (miejscowość Machary) powstały działki o numerach: 145/175 (Bp) oraz 145/176 (dr). Wydzielona działka 145/176 (dr) stanowi drogę wewnętrzną i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej działki nr ew. 145/5 (dr). Mając na uwadze powyższe, wyłącza się z użytkowania drogę przebiegającą przez działkę o nr ew. gruntu 145/176 (dr), mającą znamiona drogi wewnętrznej, która przed podziałem stanowiła działkę o nr ew. gruntu 145/10 obręb Bobrówko, jako drogi publicznej. Decyzja podziałowa była konieczna ze względu na pilną potrzebę wydzielenia działki pod budowę zbiornika na nieczystości płynne dla obsługi mieszkańców budynków mieszkalnych nr 13 i 14 w m. Machary, a co za tym idzie, możliwe będzie doprowadzenie do zgodności stanu faktycznego ze stanem formalno – prawnym, aby móc uzyskać zgodę na warunki zabudowy.
- 3) działka oznaczona nr ewidencyjnym 1/118 obręb Licheń (miejscowość Strzelce Klasztorne) nie jest utrzymywana jako droga i nie ma innych znamion użytkowania

terenu jako droga. Potrzeba pozbawienia drogi kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania wynika z faktu, że częściowo została ona zużytkowana przez osobę fizyczną, która wyraziła wolę jej zakupu. Nadmienić należy, że przedmiotowa droga nie stanowi jedynej komunikacji dla sąsiednich właścicieli działek. Zbycie przedmiotowej drogi gminnej musi być poprzedzone pozbawieniem jej kategorii drogi publicznej poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej.

Pozbawienie dotychczasowej kategorii drogi stanowiącej przed podziałem działkę nr ew. 221/20 obręb Danków, a po podziale drogę przebiegającą przez działkę 221/28 obręb Danków, drogi stanowiącej przed podziałem działkę nr 145/10 obręb Bobrówko (miejscowość Machary), a po podziale drogę przebiegającą przez działkę nr ew. 145/176 obręb Bobrówko oraz drogi stanowiącej działkę nr ew. 1/118 obręb Licheń (miejscowość Strzelce Klasztorne) poprzez wyłączenie z użytkowania, jako drogi gminnej następuje po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego na mocy Uchwały Nr 151/2020 Zarządu Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego z dnia 17 września 2020r. w sprawie wydania opinii o pozbawieniu kategorii dróg gminnych publicznych poprzez wyłączenie z użytkowania drogi gminnej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym gruntu 221/28 obręb Danków, 145/176 obręb Bobrówko oraz 1/118 obręb Licheń gm. Strzelce Krajeńskie.

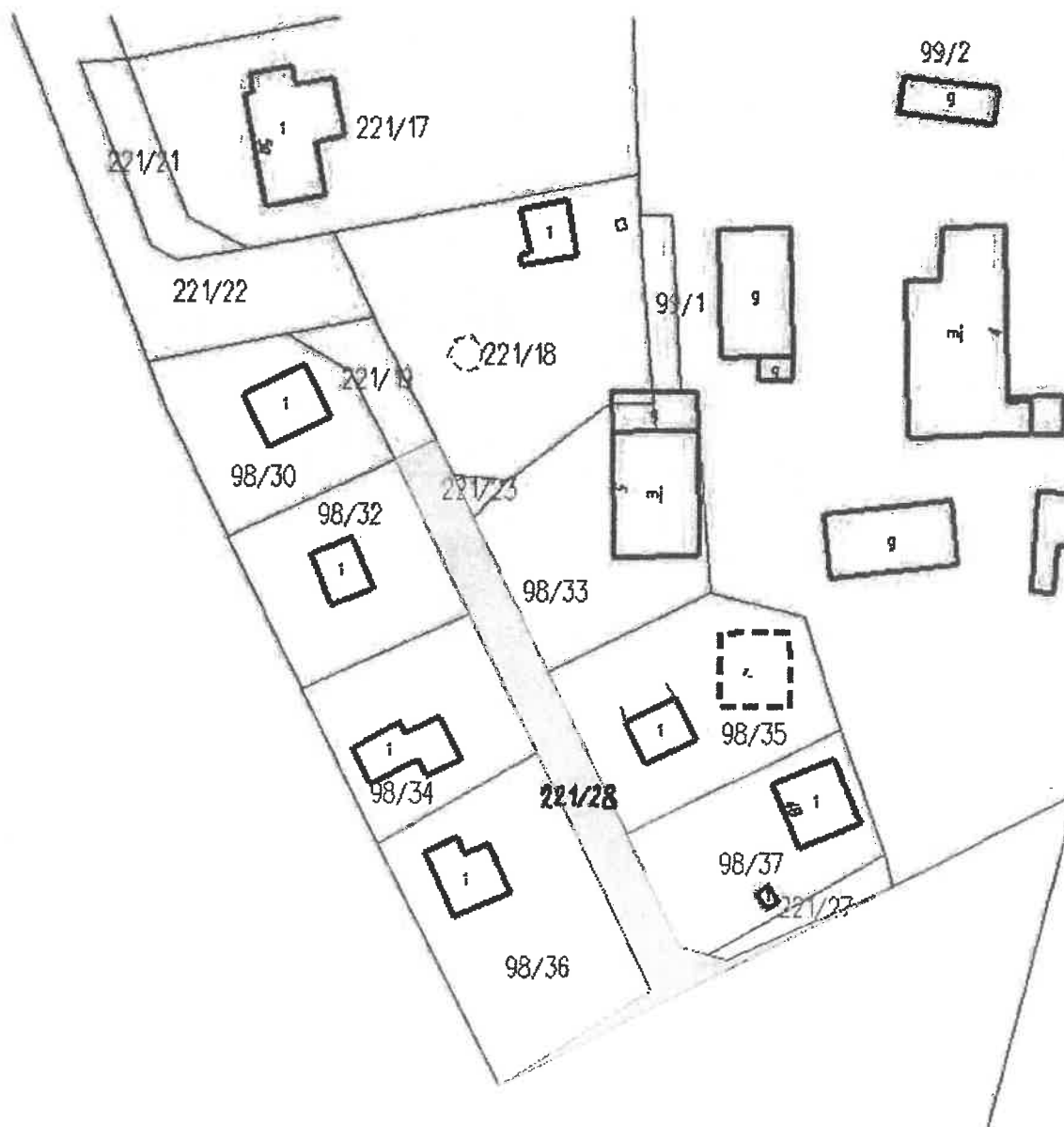
Mając na uwadze powyższe, wobec faktycznego wyłączenia ww. dróg z użytkowania, jako drogi gminnej publicznej i pozbawienia kategorii drogi gminnej, uzasadnione jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miejską w Strzelcach Krajeńskich.

BURMISTRZ

Mateusz Feder

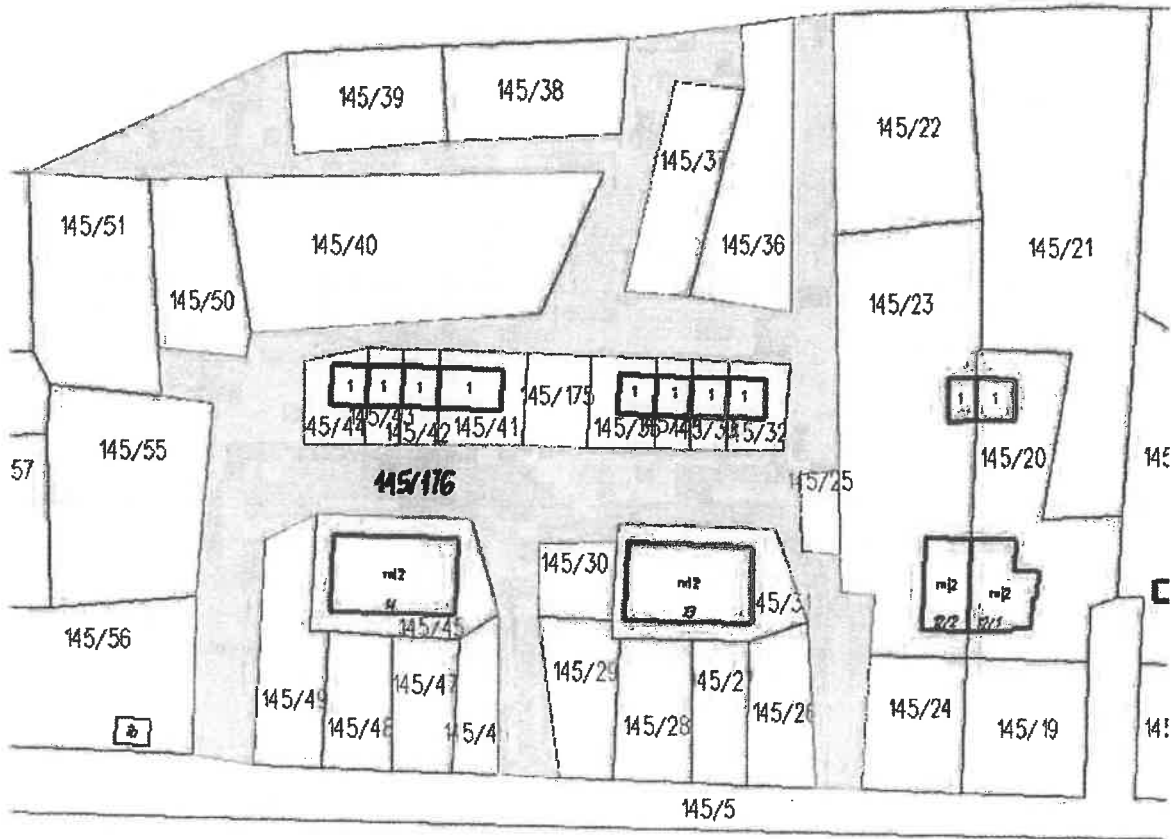
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr/...../20
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 2020

Danków



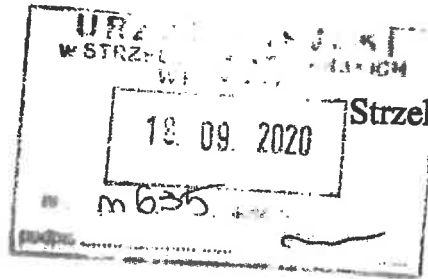
Załącznik nr 2
do Uchwały Nr/...../20
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 2020

Machary



M. Stępieni
21.09.2020

STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelcach Krajeńskich
ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELCE KRAJ



Strzelce Kraj. 18.09.2020 r.

OR.0026.22.2020

Pan
Mateusz Feder
Burmistrz Strzelec Krajeńskich

W załączeniu przesyłam do wiadomości uchwałę Nr 151/2020 Zarządu Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego z dnia 17 września 2020 r. w sprawie wydania opinii o pozbawieniu kategorii dróg gminnych publicznych poprzez wyłączenie z użytkowania drogi gminnej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym gruntu 221/28 obręb Danków, 145/176 obręb Bobrówko oraz 1/118 obręb Licheń, gm. Strzelce Krajeńskie.

STAROSTA
Bogusław Kierus
Bogusław Kierus

Do wiadomości:

1. Referat Dróg w Starostwie Powiatowym w Strzelcach Kraj.
2. a/a.

UCHWAŁA NR 151/2020
ZARZĄDU POWIATU STRZELECKO DREZDENECKIEGO

z dnia 17 września 2020 r.

w sprawie wydania opinii o pozbawienia kategorii dróg gminnych publicznych poprzez wyłączenie z użytkowania drogi gminnej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym gruntu 221/28 obręb Danków, 145/176 obręb Bobrówko oraz 1/118 obręb Licheń, gm. Strzelce Krajeńskie.

Na podstawie Na podstawie art. 7 ust. 1 i 2 i art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.) oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), Zarząd Powiatu Strzelecko Drezdeneckiego uchwala, co następuje: Zarząd Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje pozytywnie wniosek Burmistrza Strzelec Krajeńskich dotyczący pozbawienia kategorii dróg gminnych publicznych poprzez wyłączenie z użytkowania:

- drogę gminną stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym gruntu 221/28 obręb Danków, gm. Strzelce Kraj. która przed podziałem stanowiła działkę o nr ew. gruntu 221/20 obręb Danków, jako drogi gminnej;
- drogę gminną stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym gruntu 145/176 obręb Bobrówko, gm. Strzelce Kraj. która przed podziałem stanowiła działkę o nr ew. gruntu 145/10 obręb Bobrówko, jako drogi gminnej;
- drogę gminną stanowiącą działkę o nr ew. gruntu 1/118 obręb Licheń, gm. Strzelce Kraj., jako drogi gminnej;

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Bogusław Kierus

