**OGŁOSZENIE GPM 16/2020**

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) - Burmistrz Strzelec Krajeńskich podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od 23 kwietnia 2020 r. do 14 maja 2020 r.) o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Strzelce Krajeńskie.

**1.LOKAL MIESZKALNY NA RZECZ NAJEMCY**

-lokal mieszkalny nr 30 o powierzchni użytkowej 45,07m², położony w budynku nr 6   
klatka B w Strzelcach Krajeńskich przy ul. Mickiewicza wraz z udziałem w wysokości 1/30 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki numer 221/6 o powierzchni 346m², na której posadowiony jest budynek. Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 221/6 zabudowana jest wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym, wpisana jest do księgi wieczystej GW1K/00015525/2. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako B – tereny mieszkaniowe. Zbywany lokal nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Wartość nieruchomości lokalowej wynosi 115.000,00 zł (słownie złotych: sto piętnaście tysięcy).

**2.LOKAL MIESZKALNY NA RZECZ NAJEMCY**

-lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni użytkowej 61,37m², położony w budynku nr 18   
w Strzelcach Krajeńskich przy ul. Bolesława Chrobrego wraz z udziałem w wysokości 1/18 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki numer 183/2 o powierzchni 401m², na której posadowiony jest budynek.

Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 183/2 zabudowana jest wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym, wpisana jest do księgi wieczystej GW1K/00017044/0. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako B – tereny mieszkaniowe. Zbywany lokal nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Wartość nieruchomości lokalowej wynosi 157.000,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy).

**3.LOKAL MIESZKALNY NA RZECZ NAJEMCY**

-lokal mieszkalny nr 27 o powierzchni użytkowej 43,46m², położony w budynku nr 7   
klatka B w Strzelcach Krajeńskich przy ul. Mickiewicza wraz z udziałem w wysokości 1/30 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki numer 219/1 o powierzchni 288m², na której posadowiony jest budynek.

Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 219/1 zabudowana jest wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym, wpisana jest do księgi wieczystej GW1K/00005754/3. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako B – tereny mieszkaniowe. Zbywany lokal nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Wartość nieruchomości lokalowej wynosi 112.000,00 zł (słownie złotych: sto dwanaście tysięcy).

Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionych prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 4 czerwca 2020 r.

BURMISTRZ

STRZELEC KRAJEŃSKICH

/-/ MATEUSZ FEDER

Wywieszono : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zdjęto : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_