**OGŁOSZENIE GPM 5/2021**

**Burmistrza Strzelec Krajeńskich**

**z dnia 18 lutego 2021 r.**

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) - Burmistrz Strzelec Krajeńskich podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od 18 lutego 2021 r. do 11 marca 2021 r.) o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Strzelce Krajeńskie.

**1.LOKAL MIESZKALNY NA RZECZ NAJEMCY**

-lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 36,54m², położony w budynku nr 22 w Strzelcach Krajeńskich przy ul. Południowej wraz z udziałem w wysokości 1/18 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki 246/2 o powierzchni 402m², na której posadowiony jest budynek. Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 246/2 zabudowana jest wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym, wpisana jest do księgi wieczystej GW1K/00007364/6. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako B – tereny mieszkaniowe. Zbywany lokal nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Wartość nieruchomości lokalowej wynosi 93.000,00 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt trzy tysiące).

Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionych prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 1 kwietnia 2021 r.

BURMISTRZ

STRZELEC KRAJEŃSKICH

/-/ MATEUSZ FEDER

Wywieszono : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zdjęto : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_