

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-413 Gorzów Wielkopolski;

Gorzów Wlkp., dn. ...0.9...08. 2016

fax 95 7200 346, tel. 95 7200 521
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZA-G.5152.112.2016

Gmina Strzelce Krajeńskie
Al. Wolności 48
66-500 Strzelce Krajeńskie

pełnomocnik:
Jacek Nabzdyk PPRiNB "NABUD"
ul. Mickiewicza 33
60-837 Poznań

DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1, oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), w związku z § 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Strzelce Krajeńskie, za pośrednictwem pełnomocnika Pana Jacka Nabzdyka, reprezentującego PPRiNB "NABUD" w Poznaniu z dnia 14. 07. 2016 r. (wpłynął dnia 15. 07. 2016 r.)

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na wykonanie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru, jakim jest układ urbanistyczny miasta Strzelce Krajeńskie, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem K.O.Kons.III-5/57 z dnia 07. 11. 1957 r., nr 2172/75 z dnia 31. 01. 1975 r. i nr KOK-I-7/76 z dnia 21. 10. 1976 r. oraz w otoczeniu średniowiecznych murów obronnych miasta, wpisanych do rejestru zabytków pod nr L-405/A z dnia 16. 07. 2010 r.,

- polegających na budowie traktu spacerowego ul. Fortecznej Południowej na odcinku ok. 296 m od ul. Bolesława Chrobrego do ul. Targowej w zakresie: budowy ciągu pieszego z dopuszczeniem dojazdów do posesji, wykonania przyległych trawników i muld ochronnych, remontu istniejących zjazdów oraz budowie chodnika ze zjazdem i remontu schodów terenowych od projektowanego odtworzenia przejścia w murze obronnym do parkingu na działce nr 76, inwestycja realizowana na terenie działek nr 54 i 76 - obręb 17 Strzelce Krajeńskie,

zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, oprac.: mgr inż. arch. K. Sokołowski, dr inż. J. Nabzdyk i mgr inż. J. Bielak w Poznaniu w lipcu 2016 r.

Termin ważności decyzji: **do 31. 08. 2017 r.**

Uwaga! Warunkiem ważności decyzji jest spełnienie obowiązków polegających na:

- Stosownie do art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), ze względu na występowanie warstw kulturowych związanych ze średniowiecznym i nowożytnym osadnictwem miasta Strzelce Krajeńskie oraz w bezpośrednim sąsiedztwie średniowiecznych murów obronnych miasta, po ich wewnętrznej stronie na terenie ulicy przymurnej (stan. 14, AZP 42-14/108), podczas prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić ratownicze badania archeologiczne. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 w/w Ustawy, prowadzenie badań archeologicznych wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wydanego w trybie decyzji administracyjnej.
- Stosownie do § 20 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 14 października 2015 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 14. 07. 2016 r. Gmina Strzelce Krajeńskie, za pośrednictwem pełnomocnika Pana Jacka Nabzdyka, reprezentującego PPRiNB "NABUD" w Poznaniu, wystąpiła do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie traktu spacerowego ul. Fortecznej Południowej na odcinku ok. 296 m od ul. Bolesława Chrobrego do ul. Targowej w zakresie budowy ciągu pieszego z dopuszczeniem dojazdów do posesji, wykonania przyległych trawników i muld ochronnych, remontu istniejących zjazdów oraz budowie chodnika ze zjazdem i remontu schodów terenowych od projektowanego odtworzenia przejścia w murze obronnym do parkingu na działce nr 76, inwestycja realizowana na terenie działek nr 54 i 76 - obręb 17 Strzelce Krajeńskie. Ulica Forteczna Południowa jako ciąg komunikacyjny wzdłuż wewnętrznej linii istniejących średniowiecznych murów obronnych miasta, wpisanych do rejestru zabytków pod nr L-405/A z dnia 16. 07. 2010 r., ujęta jest w ww. decyzji jako otoczenie zabytku wpisanego do rejestru. Zakres terytorialny prawnej ochrony konserwatorskiej murów miejskich wraz z otoczeniem mieści się w obrębie układu urbanistycznego miasta Strzelce Krajeńskie, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem K.O.Kons.III-5/57 z dnia 07. 11. 1957 r., nr 2172/75 z dnia 31. 01. 1975 r. oraz nr KOK-I-7/76 z dnia 21. 10. 1976 r. Mury obronne miasta z otoczeniem, jak również układ urbanistyczny podlegają ochronie prawnej na podstawie art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.). Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy „*prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru*” wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie z art. 36 ust. 4 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) – na obszarze warstw kulturowych związanych ze średniowiecznym osadnictwem miasta Strzelce Krajeńskie (stan. 14, AZP 42-14/108) należy zapewnić prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych w trakcie realizacji inwestycji.

1) NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ
NA PODSTAWIE art. 2 ust. 1 p. 2 USTAWY
Z DN. 16.11.2006r. O OPŁACIE SKARBOWEJ
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

2) ZWOLNIONO Z OPŁATY SKARBOWEJ
NA PODSTAWIE art. 7 p. 2, art. 7 p. 3, art. 7 p. 4,
art. 7 p. 5 USTAWY Z DN. 16.11.2006r. O OPŁACIE
SKARBOWEJ (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

[Signature]

pieczęć urzędowa podpis osoby do której skierowano i notariusz

